

**Obecně závazná vyhláška č. 1/2004**  
**O úpravě koeficientů pro výpočet sazby daně z nemovitosti**  
**v obci Semčice**

Zastupitelstvo obce Semčice svým usnesením č. 447/2004 ze dne 30. června 2004 schvaluje a v souladu s § 84 odst. 2 písm. i) a § 10 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), v y d á v á tuto obecně závaznou vyhlášku.

**Čl. 1**

Na základě zmocnění uvedeného v § 6 odst. 4 písm. b) a § 11 odst. 3 písm. a, b), zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), obec Semčice (dále jen obec) tímto stanoví následující koeficienty, kterými se násobí základní sazba daně z nemovitosti.

**Čl. 2**

**Daň z pozemků**

Koeficient přiřazený obci podle počtu obyvatel dle § 6, odst. 4 písm. a/ zákona se u **stavebních pozemků** zvyšuje na celém území obce o jednu kategorii tj. z 0,6 na **1,0**.

**Čl. 3**

**Daň ze staveb**

1. Koeficient přiřazený obci podle počtu obyvatel dle § 11, odst. 3 písm. a/ zákona se zvyšuje na celém území obce o jednu kategorii tj. z 0,6 na **1,0**, a to:
  - a) u **obytných domů** a ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům z výměry přesahující 16 m<sup>2</sup> zastavěné plochy,
  - b) u **bytů** a ostatních samostatných nebytových prostorů.
2. U **staveb pro podnikatelskou činnost** a u **samostatných nebytových prostorů užívaných** na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu **pro podnikatelskou činnost** se na celém území obce základní sazba daně (§ 11, odst. 1, písm. d/ zákona příp. zvýšená dle odst. 2) násobí koeficientem **1,5**.

**Čl. 4**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá v souladu s § 12 zákona o obcích platnosti jejím vyhlášením, **účinnosti** pak dnem **1. 1. 2005**.

Karel Hůlka  
zástupce starosty

Ing. Jana Mydlilová  
starostka