



# MĚSTO DOBROVICE

PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

Tajemnice Městského úřadu Dobruvice vyhláší dne **8. 7. 2024 veřejnou výzvu** na obsazení pracovního místa:

## REFERENT SPRÁVY BYTŮ A BUDOV MĚSTA

(správa bytového fondu a budov v majetku města Dobruvice)

**Místo výkonu práce:** město Dobruvice a jeho místní části

**Platové zařazení:** 8. platová třída dle nařízení vlády č. 341/2017 Sb. v platném znění (platová třída dle uznatelné praxe a dosaženého vzdělání + osobní příplatek)

**Termín nástupu:** od 1. 10. 2024, nebo dle dohody

**Pracovní poměr:** na dobu určitou 1 roku, poté předpoklad změny pracovního poměru na dobu neurčitou

### **Charakteristika vykonávané práce:**

- zajišťování správy, oprav a údržby budov a bytového fondu města,
- pravidelná kontrola bytů a budov, společných prostor, včetně pravidelné kontroly užívání bytů,
- příprava podkladů pro provádění vyúčtování tepla, TUV a ostatních služeb na jednotlivé nájemce či jiné odběratele dle platných předpisů,
- příprava plánů oprav a údržby svěřeného majetku včetně finančních potřeb – tzn. příprava podkladů pro rozpočet města,
- zajištění realizace oprav a údržby (zpracování objednávek, smluv, zadávání veřejných zakázek v souladu s interními předpisy organizace a platnou legislativou),
- kontrola spotřeby a prevence úniků dodávky vody, tepla, energií ve svěřených budovách,
- zajištění zákonných revizí, prohlídek a zkoušek, vedení potřebné dokumentace,
- vedení evidence nájemců bytů a osob, které v těchto bytech bydlí, kontrola platby nájemného, projednávání podnětů a stížností nájemníků,
- ostatní provozní a administrativní záležitosti v rámci správy budov města.

### **Nabízíme:**

- příspěvek na stravování (e-stravenky),
- 5 týdnů dovolené,
- 3 dny indispozičního volna (sick days),
- příspěvek na penzijní připojištění, doplňkové penzijní spoření, rekreaci, lázeňskou péči, kulturní a sportovní akce, dětské letní tábory a lyžařské kurzy, apod.
- jistotu a stabilitu práce.

### **Požadavky na zájemce o pracovní pozici, tato osoba musí splňovat následující předpoklady:**

- je státním občanem České republiky, popřípadě fyzická osoba, která je cizím státním občanem a má v České republice trvalý pobyt, dosáhla věku 18 let, je způsobilá k právním úkonům, je bezúhonná, ovládá jednacím jazyk,
- splňuje minimální kvalifikační požadavky na vzdělání, tj. střední vzdělání s maturitní zkouškou,
- dobrá úroveň organizačních a komunikačních schopností pro jednání s právníky

- i fyzickými osobami, pečlivost, důslednost, rozhodnost a samostatnost při práci,
- aktivní přístup k řešení problémů, schopnost systematické a koncepční práce,
- praxe v oblasti veřejné správy výhodou,
- velmi dobrá znalost práce s MS Office,
- řidičské oprávnění sk. B, aktivní řidič.

**Zájemce podá písemnou příhlášku, která musí obsahovat tyto náležitosti:**

- jméno, příjmení, titul zájemce,
  - datum a místo narození zájemce,
  - státní příslušnost zájemce,
  - místo trvalého pobytu zájemce,
  - číslo občanského průkazu nebo číslo dokladu o povolení k pobytu, jde-li o cizího státního občana,
  - datum a podpis zájemce.
- + **strukturovaný životopis**, ve kterém budou uvedeny údaje o dosavadních zaměstnáních a o odborných znalostech a dovednostech týkajících se správních činností,
  - + **výpis z evidence Rejstříku trestů** ne starší než 3 měsíce; u cizích státních příslušníků též obdobný doklad osvědčující bezúhonnost vydaný domovským státem; pokud takový doklad domovský stát nevydává, doloží se bezúhonnost čestným prohlášením,
  - + **ověřenou kopii dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání.**

Příhlášku s požadovanými dokumenty je nutno doručit osobně nebo poštou nejpozději do **26. července 2024 do 11:00 hod.** na podatelnu Městského úřadu Dobrovice, Palackého nám. 28, 294 41 Dobrovice.

Uzavřenou obálku označte slovy: „**Referent správy bytů a budov města**“.

Kontaktní osoba: Ing. Martina Procházková, vedoucí ekonomického odboru, tel. 326 307 545, e-mail: prochazkova@dobrovice.cz.

Město Dobrovice si vyhrazuje právo zrušit toto výběrové řízení kdykoliv v jeho průběhu.

*Osobní údaje uvedené v přihlášce budou zpracovávány výhradně pro účely tohoto volného místa v souladu s platnými právními předpisy, zejm. Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (zpracování umožňuje čl. 6, odst. 1 písm. b) a f) GDPR).*

Vrácení písemných materiálů poskytnutých k výběrovému řízení: po skončení výběrového řízení si uchazeči mohou materiály osobně vyzvednout na sekretariátu Městského úřadu Dobrovice nebo (po dohodě) jim budou zaslány poštou.

V Dobrovici dne 8. 7. 2024

Bc. Kamila Slaná, DiS.  
tajemnice